

??? 素朴な疑問にプロが **バズリ** お答えする! ???

リフォーム Q&A その13

資金プラン ①

リフォームを考える
あなたの
"きっかけチラジ"

リフォームは、家を新築する時と比べ、予算を出すのが困難です。例えば、リフォームするためには壊してみれば想像以上に傷みがひどく、その修復のための工事が必要になったなど、お住まいの状況によってもかかる費用が大きく変動してしまふことがあるからです。また設備機器や建材などに、どのようなものを使うかによっても大きく予算は変わってきます。特にキッチンや浴室など、水まわり



Answer

リフォームにかかる費用はケースバイケース。事前に情報収集して、幅を持たせた予算組を。



Question

リフォームしたいけれど、費用の相場ってどれくらい? いくらぐらい? いくらぐらい? いくらぐらい?

のリフォームに使う設備機器は、グレードによって費用の差が大きくなります。壁や床の張り替えなど、内装のリフォームは建築資材のグレードはもちろんです。面積によっても費用に大きな開きが出てきますので注意下さい。設備機器や建材などは、本や雑誌に掲載されていますので、そこからどれぐらいの費用がかかるかを知ることができます。リフォーム内容や採用設備なども掲載されて



リフォーム費用を抑えるためのチェックポイント!

- 使用する材料を絞る
例えば、ある部屋は漆喰、ある部屋はクロスなどと部屋ごとに壁材を変えると、部屋ごとに材料、業者を変えなければなりません。その分、人件費や材料費がかさむことがあります。材料を絞り込めば、材料費とともに業者も絞り込まれ、人件費の削減にもつながります。
- リフォーム箇所を絞る
リフォーム箇所を必要最低限に絞り込み、その部分だけをリフォームすれば、費用を抑えることができます。
- リフォーム前の材料を利用する
リフォーム前の材料を撤去せず、その上に新しい材料を使えば、撤去費用や廃材処分費を削減することができます。

いますので、気に入ったものがあればピックアップしておきましょう。費用の相場も知ることができ、リフォーム業者との打ち合わせの際にもイメージを伝えるのに役立ちます。このようにケースバイケースですが、だいたいの目安でよろしければわかりやすいのでお気軽にご相談下さい。

もっと詳しく大切なお家のこと、お話ししたいです。

どうぞお気軽に **ぜひ、お電話ください!**

QRコードで携帯から簡単アクセス!



駐車場
完備



ミサワホーム近畿特約店

イレブンエーステート株式会社

〒533-0011 大阪市東淀川区大槻2丁目5番6号

TEL 0120-68-1171 FAX 06-6324-1171

URL <http://www.11estate.co.jp>
E-mail info@11estate.co.jp



(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 (特)住宅性能保証制度登録店 第21001461号
住宅性能保証機構登録店 (特)住宅性能保証制度登録店 第109245号

ホームページもご覧ください。

URL <http://www.11estate.co.jp>
E-mail info@11estate.co.jp

ウラ面もご覧ください