

??? 素朴な疑問にプロがバズリお答えする! ???

リフォーム Q&A その23

部分別リフォーム ⑤

リフォームをぎゅる
あなたの
"きっかけチラシ"

屋根材にも様々な種類があります。代表的なものとして、「瓦」、「金属板」、「スレート瓦」、「アスファルトシングル」があります。瓦は粘土を焼いて作る伝統的な屋根材です。焼き方の違いで陶器瓦・いぶし瓦・塩焼き瓦に、形状の違いで和瓦と洋瓦に分けられます。長所は、50〜100年と耐久性があり、耐火・防水・断熱・遮音性にも優れています。また何と云っても趣きの良さがあります。短所は衝撃を



Answer

屋根材にも様々な種類のものがあります。建物の条件に合った屋根材を選びましょう。

に弱く、重量があることです。昔ながらの野地の上に土を敷いて瓦を葺く工法は、重量がかかり耐震性に問題がありました。そこで最近では、野地の上に土の代わりに防水シートを貼り、その上に直接構木（椽木）を組んで、そこに瓦を引っかけたり、釘止めする引っ掛け瓦葺き工法が用いられ、重量を軽減しています。金属板は銅、鋳アルミニウム、ステンレス性のものがあります。価格



Question

屋根がだいぶ傷んできて、新しいのに替えようと
思うんですけど、
最近の屋根はどんなものがあるんやろか？

は素材によって差があります。長所は軽量化で施工がしやすいこと、短所は長方形の金属板を屋根面の水平方向に一直線に敷く一文字葺き、横から軒先の方向に瓦棒を取り付け、金属板を葺く瓦棒葺きがあります。短所は防水・断熱・遮音性に欠けることです。サビに弱く、定期的にメンテナンスが必要となります。最近では、金属板の表面に塗料を焼き付けて色調やサビ防止などの機能を付けたカラー金属板がよく使われます。スレート瓦はセメントを加工した板状の素材で、現在最も多用されています。中でもカラーベストと呼ばれる化粧スレート瓦はよく使われています。長所は耐久性があり、薄く軽いので耐震性に優れています。また色数も豊富で、和風・洋風の建物にもマッチします。短所は厚みがないので、断熱性に欠けます。アスファルトシングルはアスファルトを用い、表面に細かい砂利を付着させて着色した板状の素材で、こちらもスレート瓦と同じく多用されています。曲面にもよくなじみ、機能もスレート瓦と変わりませんが、耐火性に劣るという短所があります。瓦からスレート瓦に葺き替える時は、瓦より断熱効果があるので、垂木の間に断熱材を施工するなどの配慮が必要です。また、屋根の勾配によっては、使用できる屋根材が変わってくるので注意しましょう。屋根の重さに建物の強度が耐えられるか確認することも忘れずに。

もっと詳しく大切なお家のこと、お話ししたいです。

どうぞお気軽に ぜひお電話ください!

QRコードで
無料の3D見積りアクセス!



駐車場
完備



イレブンエイト株式会社

〒533-0011 大阪市東淀川区大橋2丁目5番6号

TEL 0120-68-1171 FAX 06-6324-1171

ホームページ URL <http://www.11estate.co.jp>

E-mail info@11estate.co.jp



(注)大阪府宅地建物取引業協会会員 大阪府宅地建物取引業協会 第21001461号

ホームページ
をご覧ください。

URL <http://www.11estate.co.jp>

E-mail info@11estate.co.jp

住宅性能保証機構加盟店
〒100-0001 東京都千代田区千代田1-1-1

大阪府宅地建物取引業協会 第21001461号

ホームページ
をご覧ください。

URL <http://www.11estate.co.jp>

E-mail info@11estate.co.jp

ウチもご覧ください!