

??? 素朴な疑問にプロが**バッチリ**お答えする! ???

# リフォーム Q&A その24

リフォーム 部別別リフォーム ⑥

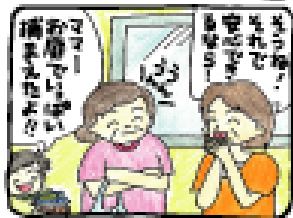
リフォームを学ぶ  
あなたも  
"キックけチラジ"

家の安全性を求める意識は、近年の大規模な地震や災害によって高まっています。特に心配なのは耐震・防犯面についてではないでしょうか。まずは家をチェックして、どの部分を強化すれば安全性が高まるのか確認しましょう。まず耐震面についてですが、次のような専門家をチェックします。家の地盤の状態、基礎の形状、建物の形とバランス、壁の割合、壁の配置などでバランス、壁の中の筋交い



**Answer**

**地震や防犯対策など、できることは様々です。まずは家をチェックすることから始めましょう。**



**Question**

**全体的なリフォームは考えてないんやけど、家の安全性を高めるにはどうしたらいいの？**

の有無、壁の厚さ、大きな窓の有無(大きな窓のある壁は壁耐力が弱い)、建物の老朽度、シロアリの被害状況、瓦の重さなどを確認する必要があります。逆にこの部分の補強・改善は耐震の強化につながります。自身で判断することができなければ、専門家に相談しましょう。また、各都道府県や区市町村の建築指導課の窓口で耐震診断用のリーフレットなどが設置されて

いることを確認するので、利用してみるのもいいかもしれません。日本住宅耐震構造協会が提供するホームページで耐震診断が行えます。最近ではインターネットや電話で手軽に耐震診断を行えるサイトがあるので、上手に活用しましょう。

防犯面は次の専門家をチェックします。ドアロック、窓ガラスの強度、トイレ・浴室・台所の窓、外灯の明るさなどです。

空き巣が入らないようにするためには、ドアロックは二重にし、鍵はピッキングされにくいものに替えておきましょう。窓ガラスは割って侵入されないように、手が入らない細格子を設置したり、網入りガラスにします。手軽に済ませるなら、内側から防護フィルムを貼り付けます。また、雨戸は外から開けにくい電動式のシャッターに替えておけば、安全性も高まります。トイレ・浴室・台所の窓が人の入れそうな大きなガラス格子を設置しましょう。格子がある場合でも、簡単に外れないかどうか確認が必要です。家の回りに外灯が少なく、回りからの見通しが悪いところは、玄関や勝手口にセンサー付きのライトを設置します。必要以上に高い塀や緑、人目に付きにくい出入口や窓は逆に空き巣の隠れやすい場所となるので、注意しましょう。隣近所との連携も忘れずに。

いことであるので、利用してみるのもいいかもしれません。日本住宅耐震構造協会が提供するホームページで耐震診断が行えます。最近ではインターネットや電話で手軽に耐震診断を行えるサイトがあるので、上手に活用しましょう。

防犯面は次の専門家をチェックします。ドアロック、窓ガラスの強度、トイレ・浴室・台所の窓、外灯の明るさなどです。

空き巣が入らないようにするためには、ドアロックは二重にし、鍵はピッキングされにくいものに替えておきましょう。窓ガラスは割って侵入されないように、手が入らない細格子を設置したり、網入りガラスにします。手軽に済ませるなら、内側から防護フィルムを貼り付けます。また、雨戸は外から開けにくい電動式のシャッターに替えておけば、安全性も高まります。トイレ・浴室・台所の窓が人の入れそうな大きなガラス格子を設置しましょう。格子がある場合でも、簡単に外れないかどうか確認が必要です。家の回りに外灯が少なく、回りからの見通しが悪いところは、玄関や勝手口にセンサー付きのライトを設置します。必要以上に高い塀や緑、人目に付きにくい出入口や窓は逆に空き巣の隠れやすい場所となるので、注意しましょう。隣近所との連携も忘れずに。

もっと詳しく大切なお家のこと、お話ししたいです。  
どうぞお気軽に **ぜひお電話ください!**



駐車場  
完備



**イレブンエイト株式会社**

〒533-0011 大阪市東淀川区大橋2丁目5番6号  
TEL 0120-68-1171 FAX 06-6324-1171

