

あなたにもできる! 暮らしの快適を守る方法教えちゃいます!

その3 カビ・ダニの原因 結露対策



カビやダニの原因、結露... 空気は温度が高いほど水分を含むことができます。そんな水分をいっぱい含んだ空気が冷たい物質に触れ冷やされると、水分の一部が水滴になります。それが結露です。夏に冷たい飲み物をコップに入れておくと外側に水滴ができるのと同じです。結露になると湿度が上がるので、カビやダニが発生しやすくなります。しっかりと予防、対策をしましょう!

結露は、こうして予防しよう!

湿度を上げない!

浴槽に水をためておかない、洗濯物を室内に干さないなどできるだけ家の中で水蒸気が発生しないように気を付けましょう。また、冬は乾燥しているから大丈夫と思いがちですが、現在の住宅は気密性が高く、暖房設備が整っているので決して安心できません。結露するのは湿度が高い証拠。反射式、対流式、ガス、石油ストーブを使っているお宅は特に注意しましょう。それらは燃焼するときに大量の水蒸気を生み出しています。結露がひどい場合は、そうした暖房器具をエアコンや電気ストーブに替えてみるのもひとつの方法ですよ。



室内の温度を上げ過ぎない!

温度が高ければ高いほど、空気中に含まれる水蒸気が多くなってしまいます。冬の暖房の効かせすぎは要注意。



換気をよくする!

料理する時や入浴後は必ず換気扇を回して湿気を外に逃がしてください。お部屋にも時々窓を開けて乾燥した空気を入れるようにしましょう。また、空気の流れが悪い所は水蒸気がたまりやすいので、風通しをよくするように工夫してくださいね。

結露しやすい場所の対策

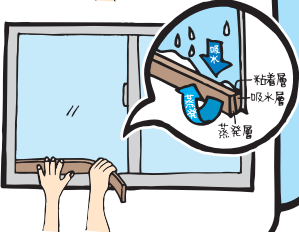
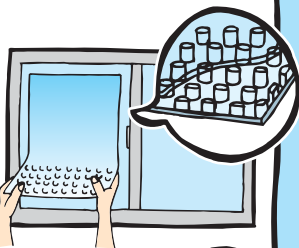
押入の結露対策

壁面の結露には断熱効果のあるボードを貼るのがもっとも効果的。コンクリート用の接着剤をチューブから絞り出しながら周囲を一周させ中は格子状になるように塗って、押し付けるように貼ってください。また、クギで打ち付けるのもOKです。



窓の結露対策

ペアガラスがベストですが、外気が冷える夜間は必ず雨戸を閉める、カーテンは二重にするか厚手のものを、天井から床までかけるなどしてください。ガラス窓に断熱シートを貼るのも効果的です。また、ガラスやサッシの下に貼って結露による水滴を吸い取ってくれるテープもありますよ。



もっと詳しく大切な家のこと、お話ししたいです。どうぞお気軽に是非お電話ください!



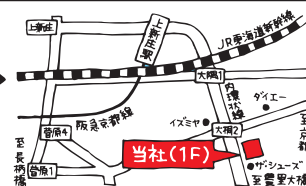
駐車場
完備

住宅性能保証機構登録店
(財)住宅性能保証機構より保証書が発行されます



イレブンエステート株式会社

〒533-0011 大阪市東淀川区大桐2丁目5番6号
TEL 0120-68-1171 FAX 06-6324-1195 定休日:水曜日



(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員 (財)住宅性能保証制度登録店 第21001461号 ホームページもご覧ください。 URL <http://www.11estate.co.jp>
宅建免許/大阪府知事(第)46204号 建設業/大阪府知事許可(第-15)第109245号 E-mail info@11estate.co.jp